

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH
BUTIRAN KERJA**

**KERJA-KERJA MENAIKTARAF DAN MEMBAIKPULIH SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KUARTERS JALAN CHAN EWI PIN,SPT BUKIT
MERTAJAM**

PETENDER ADALAH DIKEHENDAKI MEMPERHARGAKAN SETIAP PECAHAN KERJA YANG DI NYATAKAN DIBAWAH MANA-MANA HARGA YANG TIDAK DI NYATAKAN ADALAH DI ANGGAP TELAH DIMASUKKAN DI DALAM MANA-MANA ITEM YANG DIPERHARGAKAN. PETENDER ADALAH TIDAK LAYAK MEMOHON SEBARANG KOS TAMBAHAN SEKITANYA TIMBUL MASALAH YANG BERHUBUNG KAIT ELEMEN KERJA YANG TIDAK TERTERA. PETENDER JUGA DI INGATKAN UNTUK MELAWAT TAPAK PROJEK BAGI MEMUDAHKAN MEMPERHARGAKAN ITEM KERJA TERSEBUT.

Bilangan Butiran	Keterangan Kerja atau Bahan-bahan	Bilangan dan Dimensi				Unit	Kuantiti	Kadar	Amaun
		Bil	P	L	D				
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran ('Contractor's All Risk & Workmen Compensation's), penyediaan Laporan Kemajuan Bergambar Dalam Bentuk 'soft copy' (pendrive) & 'hard copy'					l/sum			
2	Chan Ewi Pin 278 12mm tebal kepingan siling lepagelas (plasterglass) dipasang pada, termasuk 'tee' terdedah aluminium beranod semulajadi dalam grid 600mm x 1200mm, digantung dengan dan termasuk dawai penyangkut besi tergalvani tolok 14, digantung dari gulung-gulung bumbung		4.90	2.80		m ²	13.72		
3	Bekal dan pasang lampu 'downlight' 6" diameter, pendawaian yang terlibat serta kerja-kerja berkaitan	14.00	3.85	2.25		m ²	8.66		
4	Dinding bata 113mm bertetulang 'exmet' setaip empat		7.00	0.90		nos	14.00		
5	Simen plaster biasa untuk permukaan baru	2.00	4.90	0.90		m ²	6.30		
6	Kerja-kerja mengecat dan lain-lain kerja berkaitan	2.00	4.90	1.20		m ²	4.92		
7	Keluli lembut bulat 65mm diameter 1.9mm tebal sebagai tiang bumbung termasuk kerja cat (2.92kg/m x 3m x 2nos)	17.52				m ²	12.60		
8	Menyedia dan memasang bumbung deck yang termasuk kerangka C channel		15.30	7.30		m ²	9.84		
9	200mm lebar 6mm tebal papan sebagai papan kening termasuk kerja berkaitan		15.30			m	22.44		
10	Bekal dan pasang tiang pagar dilengkapi dengan 2 batang tiang serta material kerja-kerja berkaitan	2.00				L/s	17.52		
11	150mm tebal batu baur hancur atau bahan dasar lain yang setara dan diluluskan, dimampatkan seperti yang ditentukan		7.30	6.00		m ²	65.70		
12	Bekal dan pasang besi BRC A6		7.30	6.00		m ²	15.30		
13	Konkrit siap bancuh grad 15, 75mm tebal serta kerja berkaitan		7.30	6.00		m ²	(harga pukal)		
14	Ruang luar dewan Bekal dan pasang tiang pintu pagar serta melakukan kerja-kerja yang berkaitan	2.00				nos	43.80		
15	150mm tebal batu baur hancur atau bahan dasar lain yang setara dan diluluskan, dimampatkan seperti yang ditentukan					m ²	43.80		
16	Bekal dan pasang besi BRC A6					m ²	43.80		
17	Konkrit siap bancuh grad 15, 75mm tebal serta kerja berkaitan					m ²	43.80		
18	278A 12mm tebal kepingan siling lepagelas (plasterglass) dipasang pada, termasuk 'tee' terdedah aluminium beranod semulajadi dalam grid 600mm x 1200mm, digantung dengan dan termasuk dawai penyangkut besi tergalvani tolok 14, digantung dari gulung-gulung bumbung		4.90	2.80		m ²	13.72		
			3.85	2.25		m ²	8.66		

JUMLAH DIBAWA KEHADAPAN

Bilangan Butiran	Keterangan Kerja atau Bahan-bahan	Bilangan dan Dimensi				Unit	Kuantiti	Kadar	Amaun
		Bil	P	L	D				
								BAKI	
19	Bekal dan pasang lampu 'downlight' 6" diameter,pendawaian yang terlibat serta kerja-kerja	14.00				nos	14.00		
20	Dinding bata 113mm bertetulang 'exmet' setaip empat		7.00	0.90		m2	6.30		
			4.10	1.20		m2	4.92		
21	Simen plaster biasa untuk permukaan baru	2.00	7.00	0.90		m2	12.60		
		2.00	4.10	1.20		m2	9.84		
22	Kerja-kerja mengecat dan lain-lain kerja berkaitan					m2	22.44		
23	Keluli lembut bulat 65mm diameter 1.9mm tebal sebagai tiang bumbung termasuk kerja cat (2.92kg/m x 3m x 2nos)	17.52				kg	17.52		
24	Menyedia dan memasang bumbung deck logam G28 termasuk kerangka C channel		9.00	7.30		m2	65.70		
25	200mm lebar 6mm tebal papan cemboard sebagai papan kening termasuk kerja cat		15.30			m	15.30		
26	Bekal dan pasang pintu besi dilengkapi dengan tingkap boleh laras serta kerja-kerja berkaitan	1.00				nos	1.00		
27	Bekal dan pasang pintu pagar dilengkapi dengan 2 batang tiang serta melakukan kerja-kerja berkaitan					(harga pukal)	L/s		
28	150mm tebal batu baur hancur atau bahan dasar lain		7.30	6.00		m2	43.80		
29	Bekal dan pasang besi BRC A6		7.30	6.00		m2	43.80		
30	Konkrit siap bancuh grad 15, 75mm tebal serta kerja		7.30	6.00		m2	43.80		
31	279A Bekal dan pasang pintu pagar kasmen siap dengan engsel ,2 batang tiang serta kerja berkaitan					(harga pukal)	L/s		
32	150mm tebal batu baur hancur atau bahan dasar lain yang setara dan diluluskan,dimampatkan seperti yang ditentukan		9.00	6.00		m2	54.00		
33	Bekal dan pasang besi BRC A6		9.00			m2	54.00		
34	Konkrit siap bancuh grad 15, 75mm tebal serta kerja berkaitan		9.00	6.00		m2	54.00		
35	Membekal dan memasang bumbung bagi keluasan melebihi 5 meter persegi termasuk 25mm tebal bingkai-rangka besi (framing)		9.00	6.00		m2	54.00		
36	Bekal dan membuat lubang perangkap di kerja berkaitan								
37	Bekal dan pasang lampu dan b... kipa yang rosak					(harga pukal)	L/s		
38	280 Kerja-kerja memb... met setiap					(harga pukal)	L/s		
39	Kerja-kerja baiki bingkai pintu dan gant... serta kerja-ke...aitan					(harga pukal)	L/s		
40	439 Bekal dan pasang lantai papan 1m tebal diketam sebelah permukaan... melakukan kerja-kerja berkaitan bilik a...	2.00	3.05	4.88		m2	29.77		
41	Bekal dan pasang lantai papan 20mm tebal diketam		1.22	0.91		m2	1.11		
42	Bekal dan pasang pintu besi dengan ruang tingkap	1.00				nos	1.00		
43	Mengecat semua permukaan dengan satu lapisan cat asas (undercoat) serta kerja berkaitan		60.00	2.75		m2	165.00		
44	Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi		60.00	2.75		m2	165.00		
45	Bekal dan pasang tombol pintu bilik serta kerja-kerja	3.00					3.00		
46	Bekal dan pasang kunci pintu grill serta kerja-kerja berkaitan	1.00				nos	1.00		
47	Membekal dan memasang pintu panel kayu keras	1.00				nos	1.00		
								JUMLAH DIBAWA KEHADAPAN	
								BAKI	
47	Dinding bata 113mm bertetulang 'exmet' setaip empat		7.00	0.90		m2	6.30		
			4.10	1.20		m2	4.92		
48	Simen plaster biasa untuk permukaan baru	2.00	7.00	0.90		m2	12.60		
		2.00	4.10	1.20		m2	9.84		
49	439A Baiki bumbung yang bocor serta melakukan kerja- 439A-440 Belakang rumah Rasuk					(harga pukal)	L/s		
50	50mm tebal papak konkrit di atas tapak pasir dan		50.00	0.15		m2	7.50		

Bilangan Butiran	Keterangan Kerja atau Bahan-bahan	Bilangan dan Dimensi				Unit	Kuantiti	Kadar	Amaun
		Bil	P	L	D				
51	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga					m3	2.25		
52	4T10mm diameter keluli tegangan tinggi					kg	124.00		
53	R8mm diameter keluli tegangan tinggi sebagai link					kg	90.00		
54	Acuan					m2	30.00		
55	Dinding bata 113mm bertetulang 'exmet' setaip empat		0.00	1.52		m2	76.00		
56	Simen plaster biasa untuk permukaan baru		0.00	1.52		m2	152.00		
57	Kerja-kerja mengecat dan lain-lain kerja berkaitan		50.00	1.52		m2	76.00		
	Asas untuk tiang								
58	Konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-9mm hingga					m3	0.54		
59	T12mm diameter keluli tegangan tinggi					kg	32.00		
60	Acuan					m2	4.68		
61	Bekal dan pasang tiang 'rompak' melancarkan kerja-kerja berkaitan					nos	13.00		
62	Bekal dan melantak ceruk batu serta kerja berkaitan		50.00			nos	50.00		
63	Membekal dan memasang 2.0m x 1.0m mesh wire 2.7mm diameter dan mesh size 100mm (10cm) raga gabion dilalut PVC (PVC coated galvanised wire gabion) dengan isian		40.00	1.83	0.61	m3	44.65		
	Sekitar dan dalam								
64	Kawalan racun anai-anai serta melakukan kerja-kerja yang berkaitan	4.00				nos	4.00		
65	Peringatan :- (i) Perubahan/pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti hanya sebagai panduan sahaja kepada Kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatan. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Permulaan kerja dan pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas. (v) Permulaan kerja-kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas (vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
JUMLAH KESELURUHAN RM									

JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM
(RINGGIT MALAYSIA) :